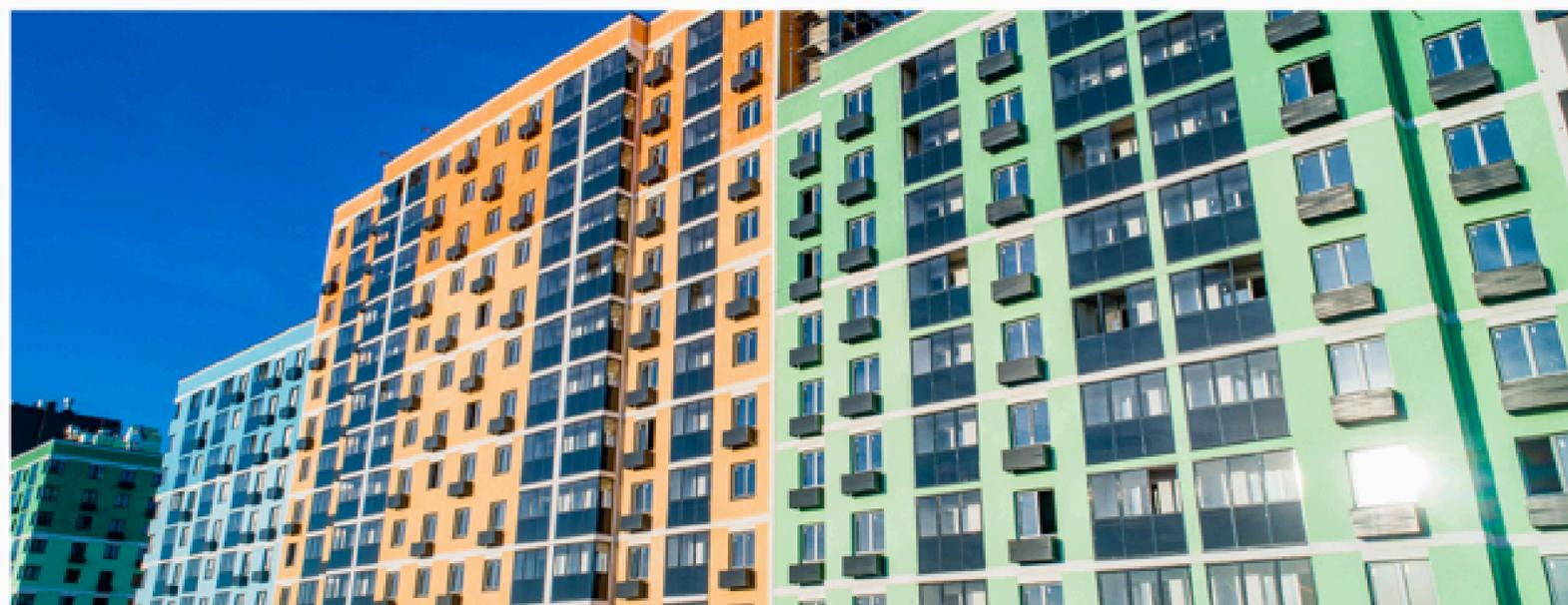


Отчет о выполненных работах в ЖК «Лучи» за февраль 2025 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Лучи» в феврале 2025 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

5311 всего

124 аварийные



Принято **537** звонков через единый контактный номер



Выполнено **5311** заявок



Отопление,
водоснабжение,
канализация

1599



Ремонт общего
имущества

257



Электроснабжение
и освещение

1421



Лифтовое
оборудование

205



Слаботочные
системы

95



Благоустройство

22



Бухгалтерия

38



Прочие работы

1651



Вентиляция

23

Общестроительные работы

Ремонт МОП

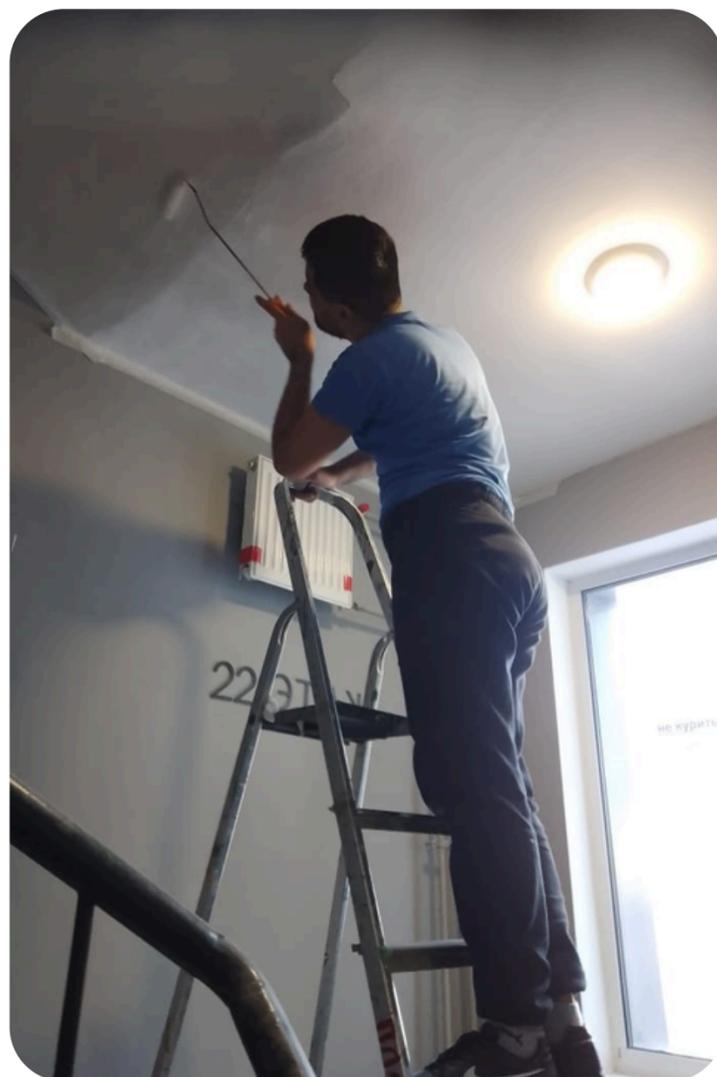
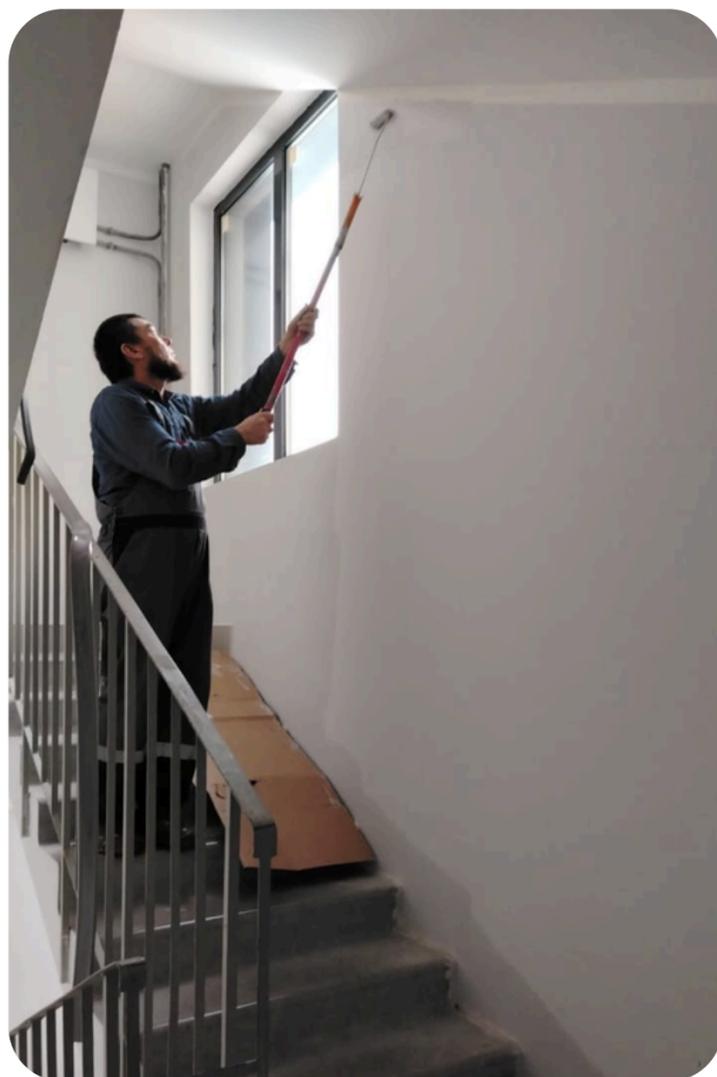
Во всех домах проведены работы по замене и ремонту неисправных элементов дверей (ручки, доводчики)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Провели локальный ремонт поврежденных участков внутренней отделки МОП жилой части и зоны кладовых помещений в рамках текущего ремонта



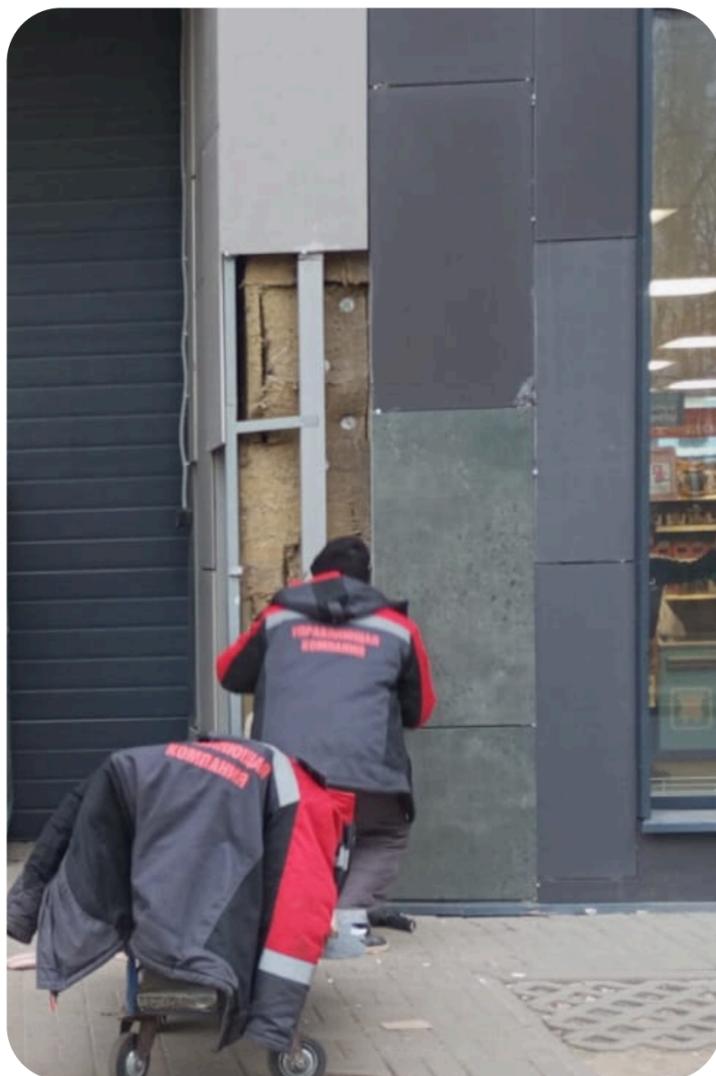
Общестроительные работы

Заменяли изношенные элементы
вентилируемого фасада по адресу:
ул. Производственная, д. 10 к. 2
в 10-й секции



Общестроительные работы

Восстановили целостность облицовки фасада зданий на территории жилого комплекса



Инженерно-техническое обеспечение

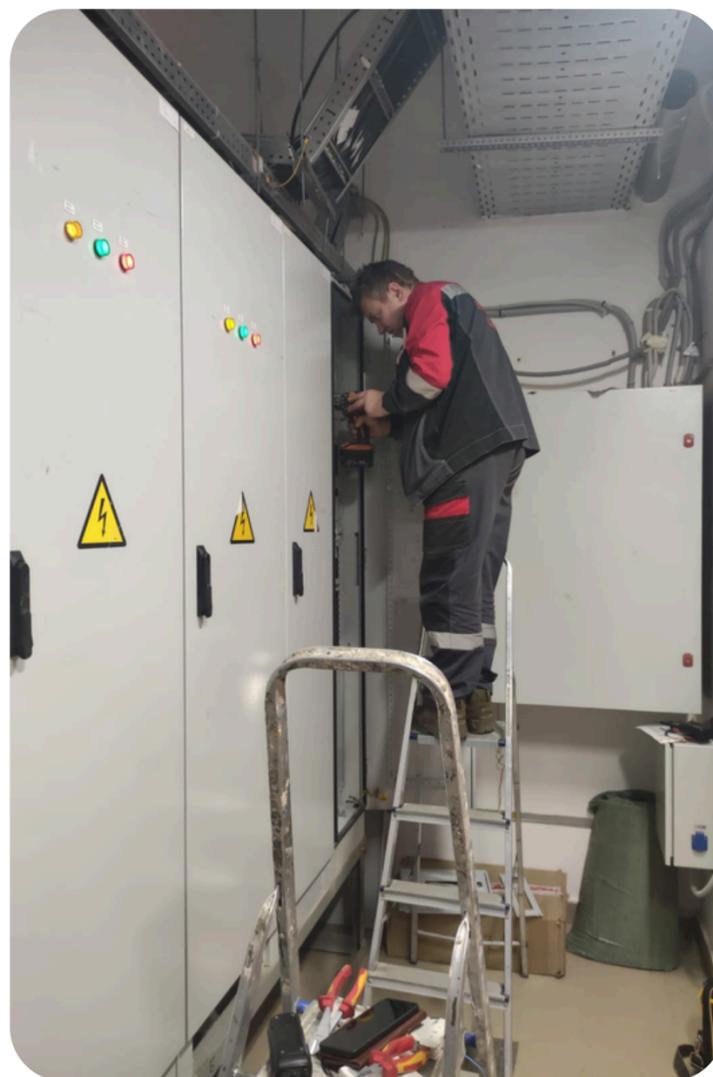
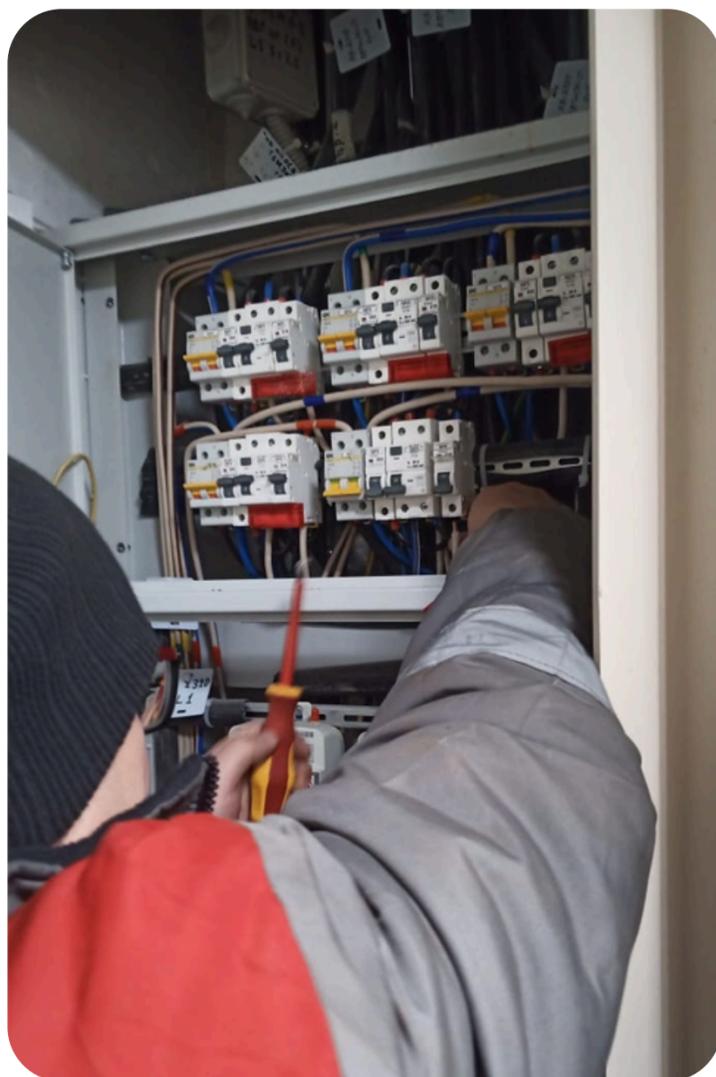
Электромонтажные работы

Провели работы по замене и ремонту
светильников и ламп освещения
в местах общего пользования



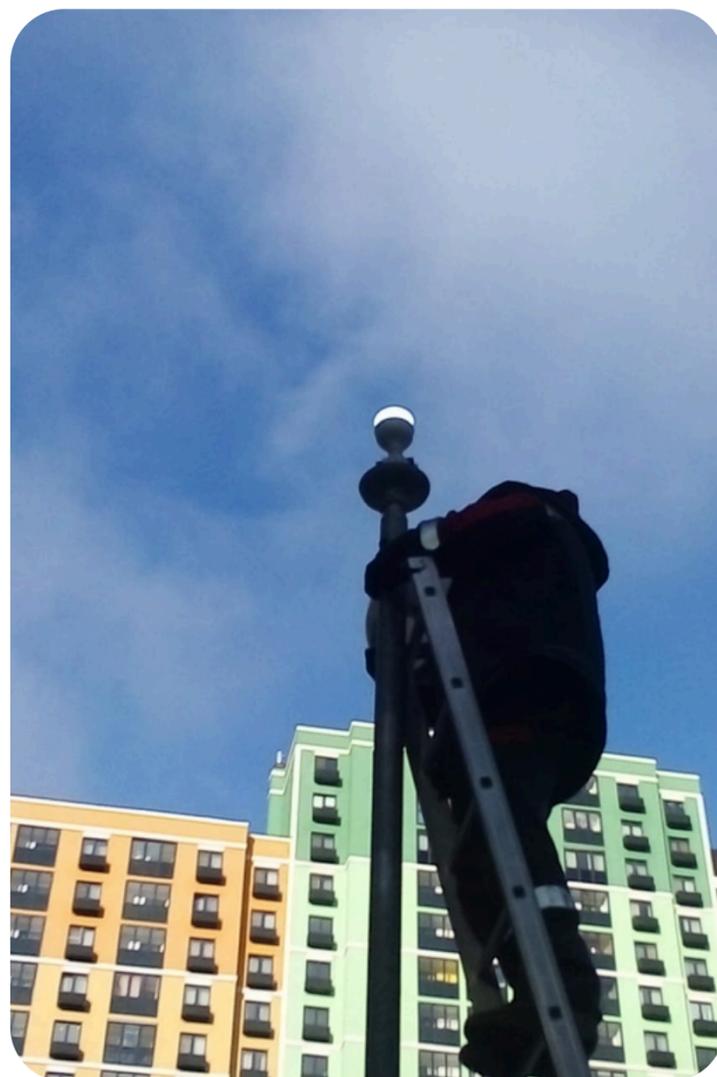
Инженерно-техническое обеспечение Электромонтажные работы

Провели планово-предупредительные работы
на системах электроснабжения



Инженерно-техническое обеспечение Электромонтажные работы

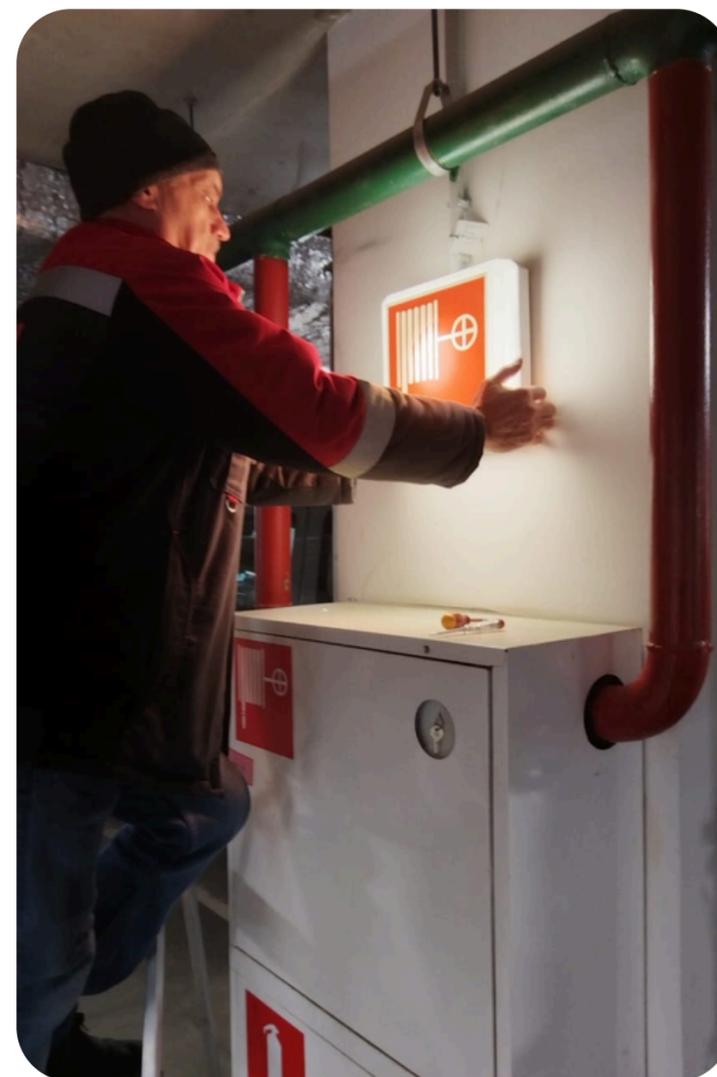
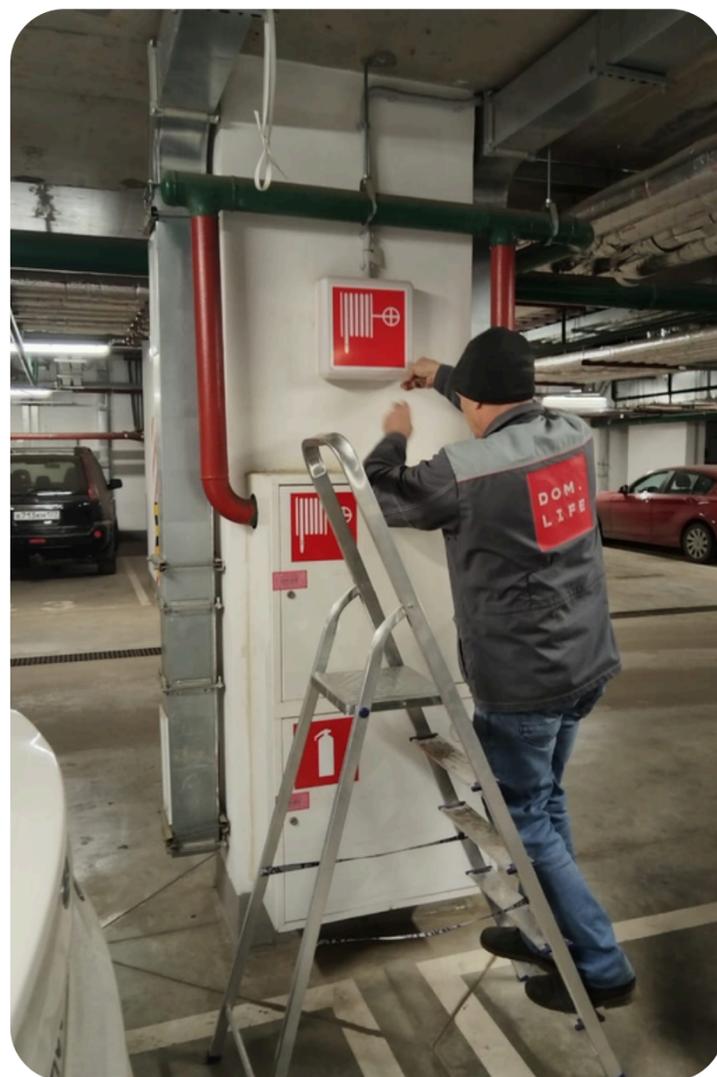
Провели работы по замене
ламп освещения на дворовой территории



Инженерно-техническое обеспечение

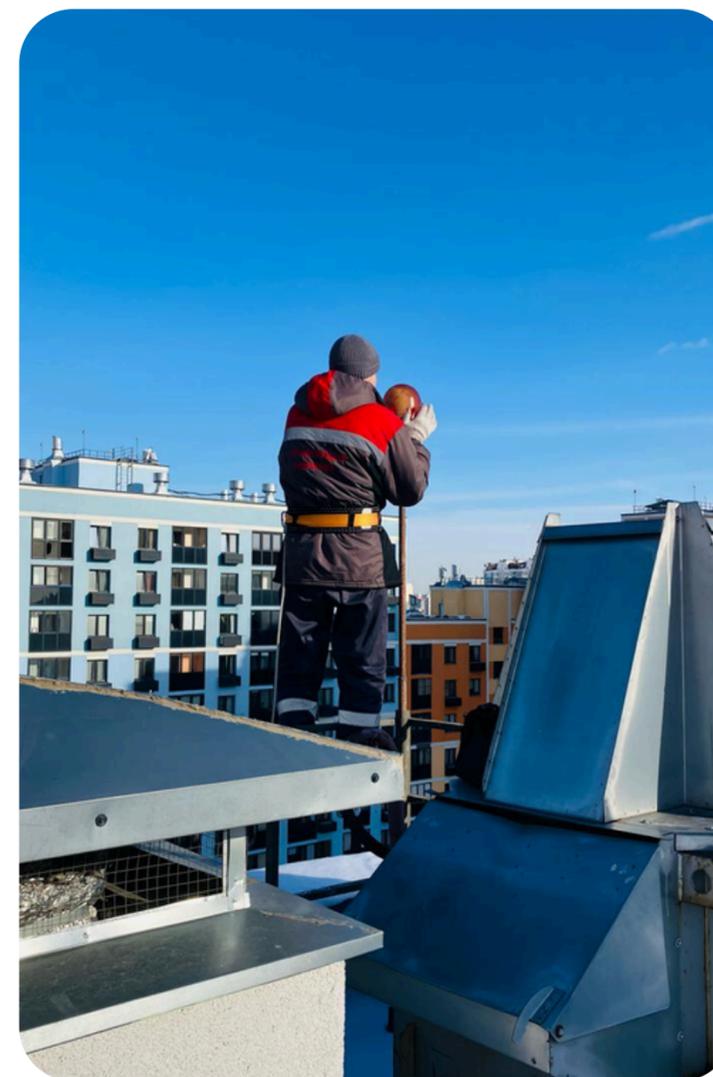
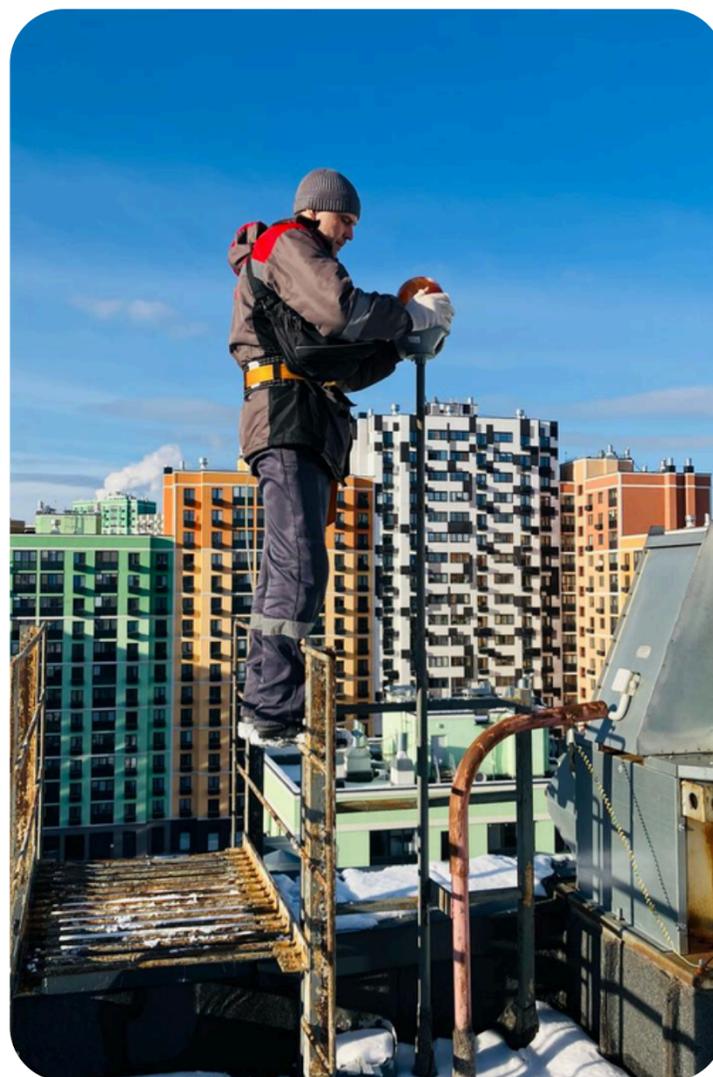
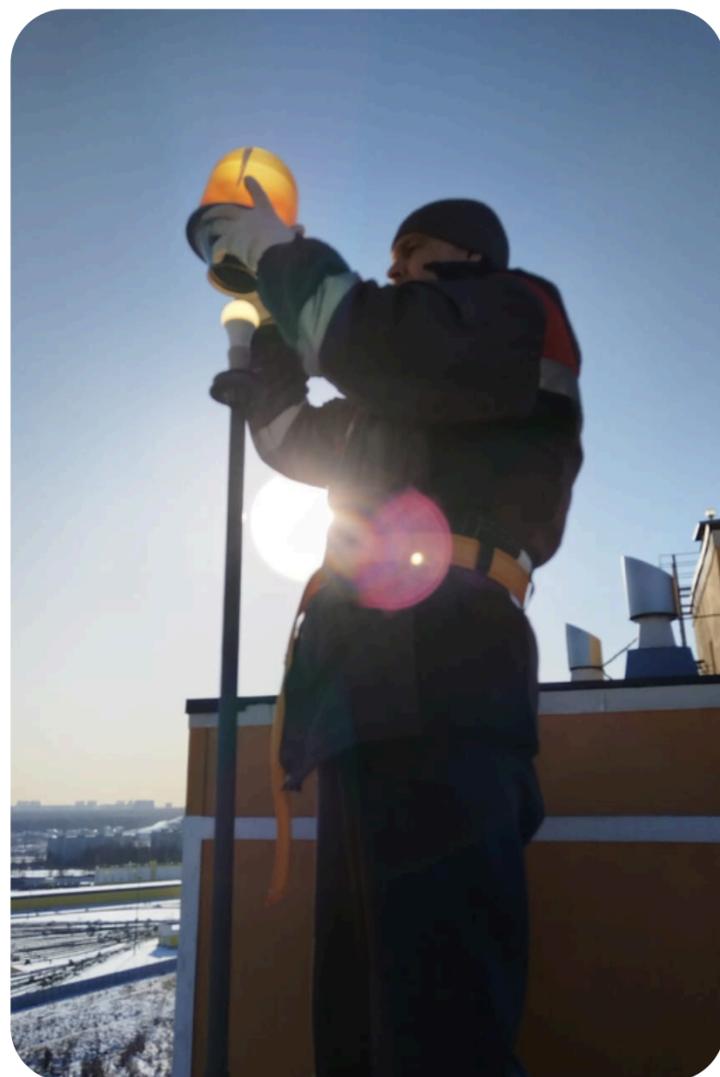
Электромонтажные работы

Заменяли и отремонтировали световые
указатели пожарных гидрантов в паркингах



Инженерно-техническое обеспечение Электромонтажные работы

Заменяли неисправные лампы
заградительных огней на кровле



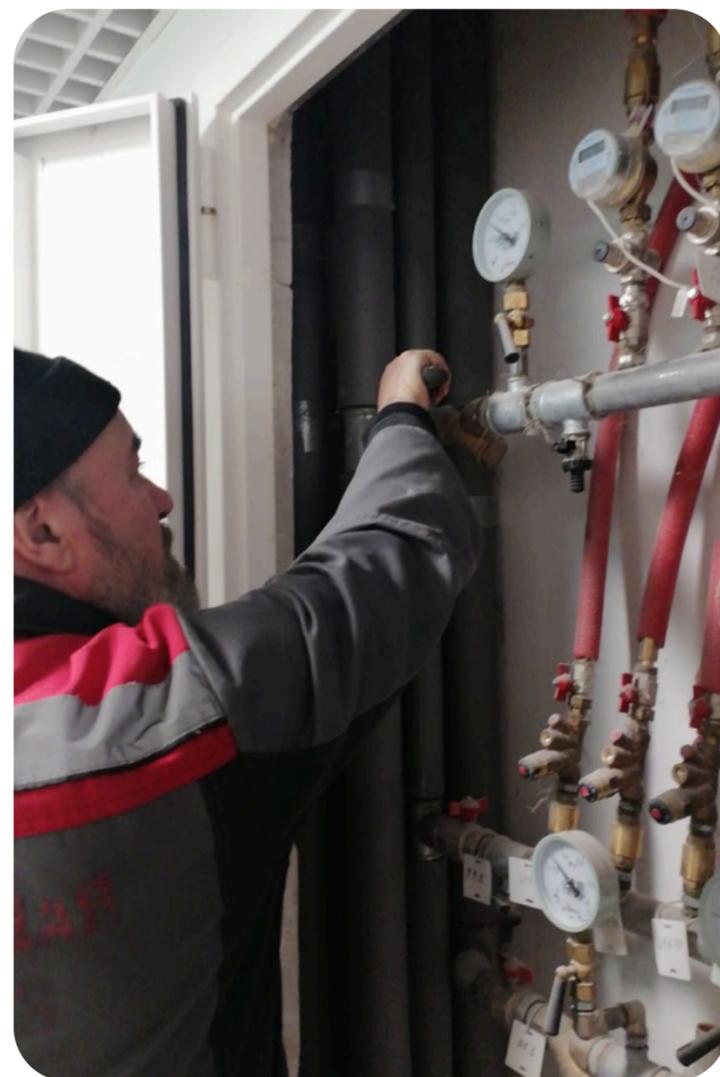
Инженерно-техническое обеспечение Сантехнические работы

В ежедневном режиме проводили контроль параметров работы индивидуальных тепловых пунктов



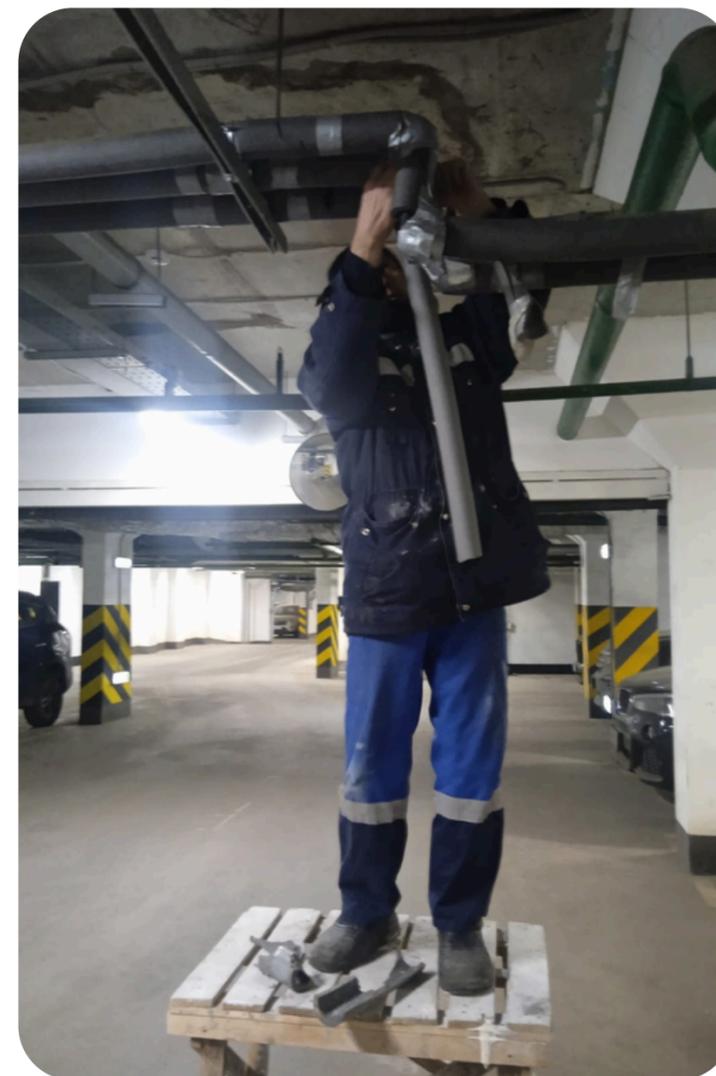
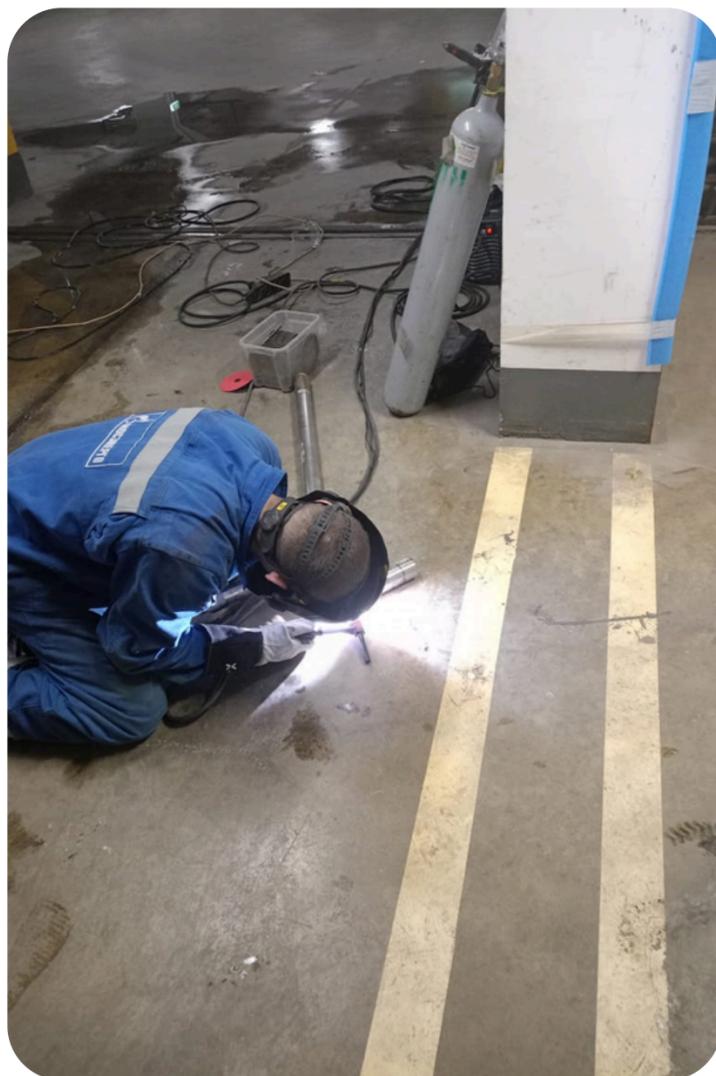
Инженерно-техническое обеспечение Сантехнические работы

Проводили ревизию сантехнического
оборудования на коллекторах в МОП
с последующей заменой
изношенных комплектующих



Инженерно-техническое обеспечение Сантехнические работы

Провели сварочные работы
на инженерных сетях



Благоустройство

Отремонтировали неисправные элементы
МАФ на территории жилого комплекса



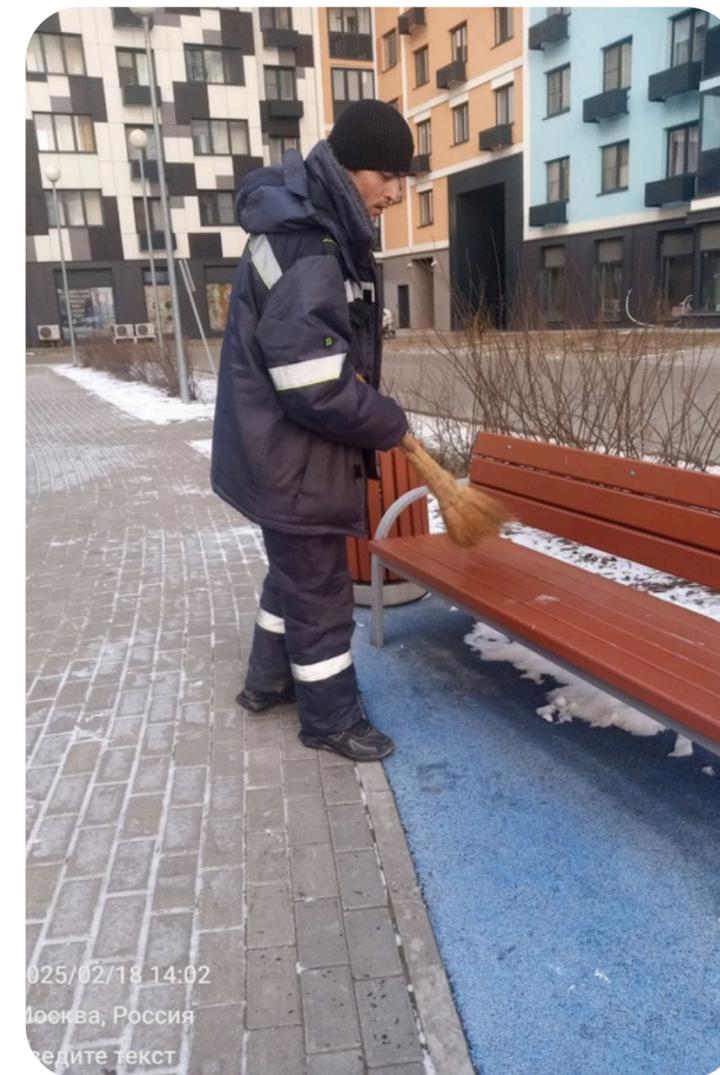
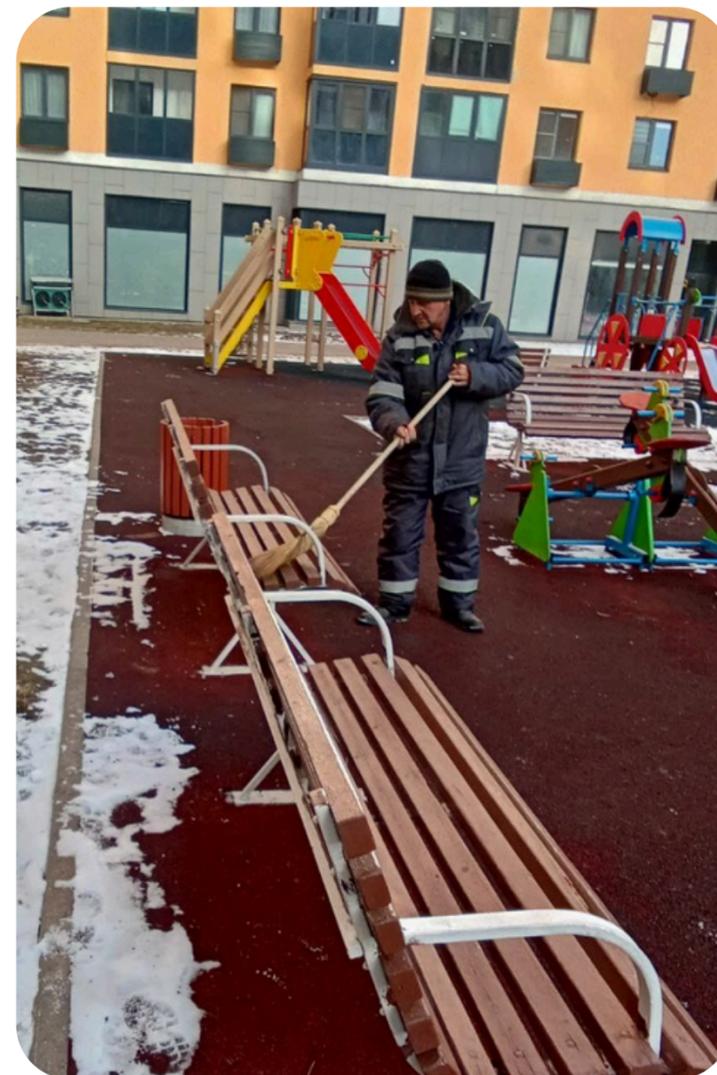
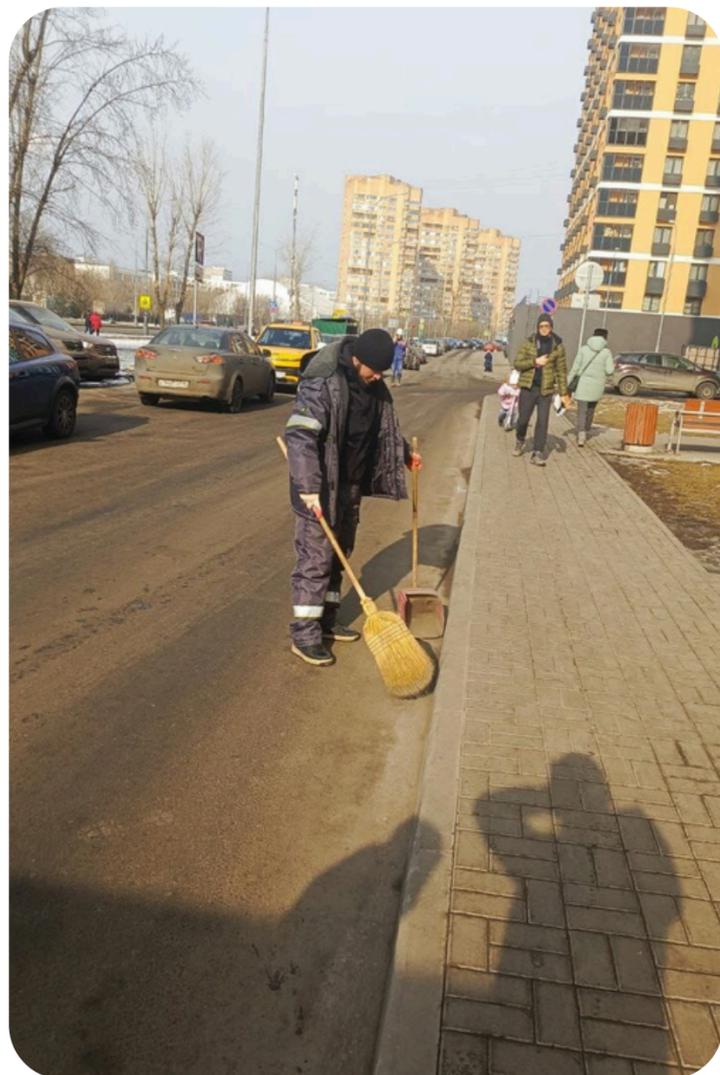
Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
21 сотрудником клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
10-ти многоквартирных домов



Уборка территории

На протяжении месяца
работали 14 дворников



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[luchi_official_uk](https://t.me/luchi_official_uk)

